



GEFAK



Unternehmensbefragung Landkreis Northeim 2022

Präsentation ausgewählter Ergebnisse

Northeim, 15.03.2023

DR. ULRICH DEWALD

Themen

1. Wirtschaftsbereiche
2. Standortzufriedenheit
3. Fachkräfte
4. Gewerbeflächen
5. Herausforderungen zur regionalen Entwicklung

Zielgruppe

Angeschrieben: 1.070 Betriebe

(davon zustellbar: 1.017 = 95,04 %)

Befragungszeitraum

Oktober bis Dezember 2022

Rücklauf

- 318 Fragebögen (ca. 31 %)
- 13.670 Beschäftigte
(knapp jeder 4. Arbeitsplatz)

Methodik

- Papier und online, 194 Papierbögen (= 61 %)
- nicht-anonym

Rücklauf nach Gemeinden

Gemeinden	Anzahl Betriebe	Anteil gesamt (%)	Rücklauf je Gemeinde (%)
Bad Gandersheim, Stadt	28	8,8 %	36,4 %
Bodenfelde, Flecken	5	1,6 %	35,7 %
Dassel, Stadt	24	7,5 %	30,4 %
Einbeck, Stadt	55	17,3 %	21,1 %
Hardeggen, Stadt	15	4,7 %	36,6 %
Kalefeld	17	5,3 %	37,0 %
Katlenburg-Lindau	13	4,1 %	26,5 %
Moringen, Stadt	14	4,4 %	27,5 %
Nörten-Hardenberg, Flecken	24	7,5 %	34,3 %
Northeim, Stadt	95	29,9 %	33,2 %
Uslar, Stadt	25	7,9 %	29,4 %
nicht im Befragungsgebiet	3	0,9 %	
Summe	318	100,0 %	Ø 31%

Quelle: Unternehmensbefragung Landkreis Northeim 2022 (n = 318)

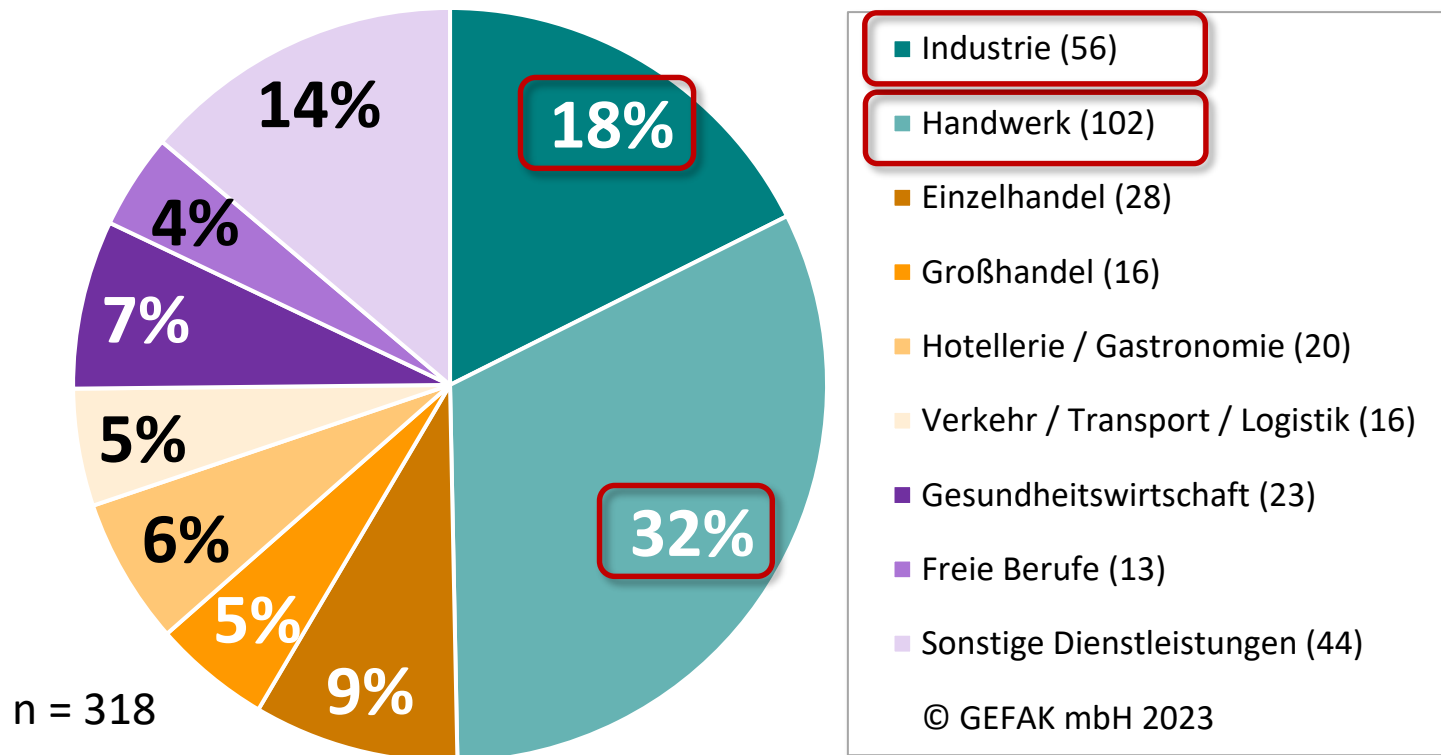
Rücklauf nach Betriebsgröße

Betriebsgröße*	Rücklauf	
	Unternehmen	Anteil
1 - 4 Beschäftigte	43	13,5 %
5 - 9 Beschäftigte	80	25,2 %
10 - 19 Beschäftigte	60	18,9 %
20 - 49 Beschäftigte	61	19,2 %
50 - 99 Beschäftigte	30	9,4 %
100 und mehr Beschäftigte	22	6,9 %
Ohne Angabe	22	6,9 %
Summe	318	100,0 %

Quelle: Unternehmensbefragung Landkreis Northeim 2022 (n = 318)

Auch Großbetriebe beteiligen sich an der Befragung!

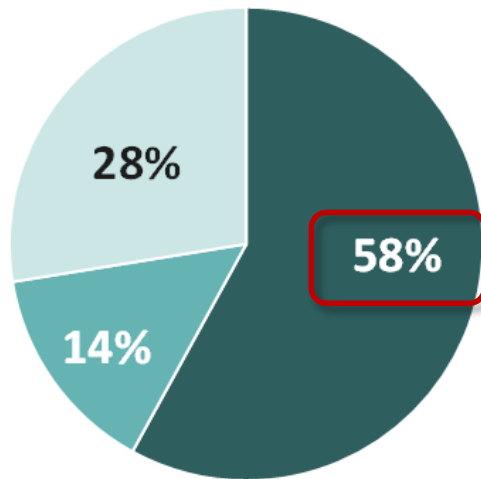
Rücklauf nach Wirtschaftsbereichen (Betriebe)



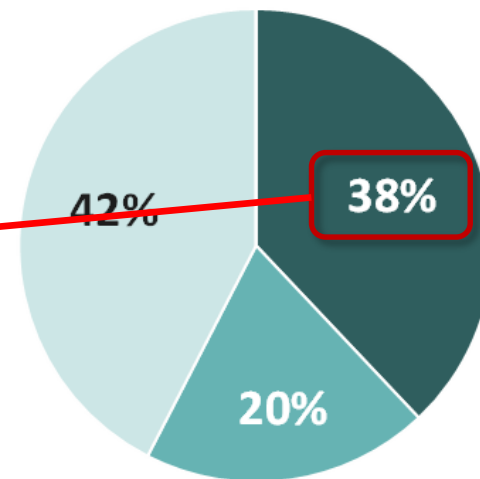
50 Prozent der Betriebe entfallen auf Handwerk und Industrie

Beschäftigte nach Wirtschaftsbereichen

Befragung



amtliche Statistik



Produzierendes Gewerbe in der Befragung überrepräsentiert

■ Produzierendes Gewerbe ■ Handel, Gastgewerbe, Verkehr ■ Sonstige Dienstleistungen © GEFAK mbH 2022

Quelle: Unternehmensbefragung Landkreis Northeim 2022 (n = 296) & Statistisches Landesamt Niedersachsen
* Unternehmensschwerpunkte und Beschäftigte am Standort
** nur sozialversicherungspflichtig Beschäftigte

Unternehmensbefragung Northeim 2022

Standortfaktoren

Northeim, 15.03.2023

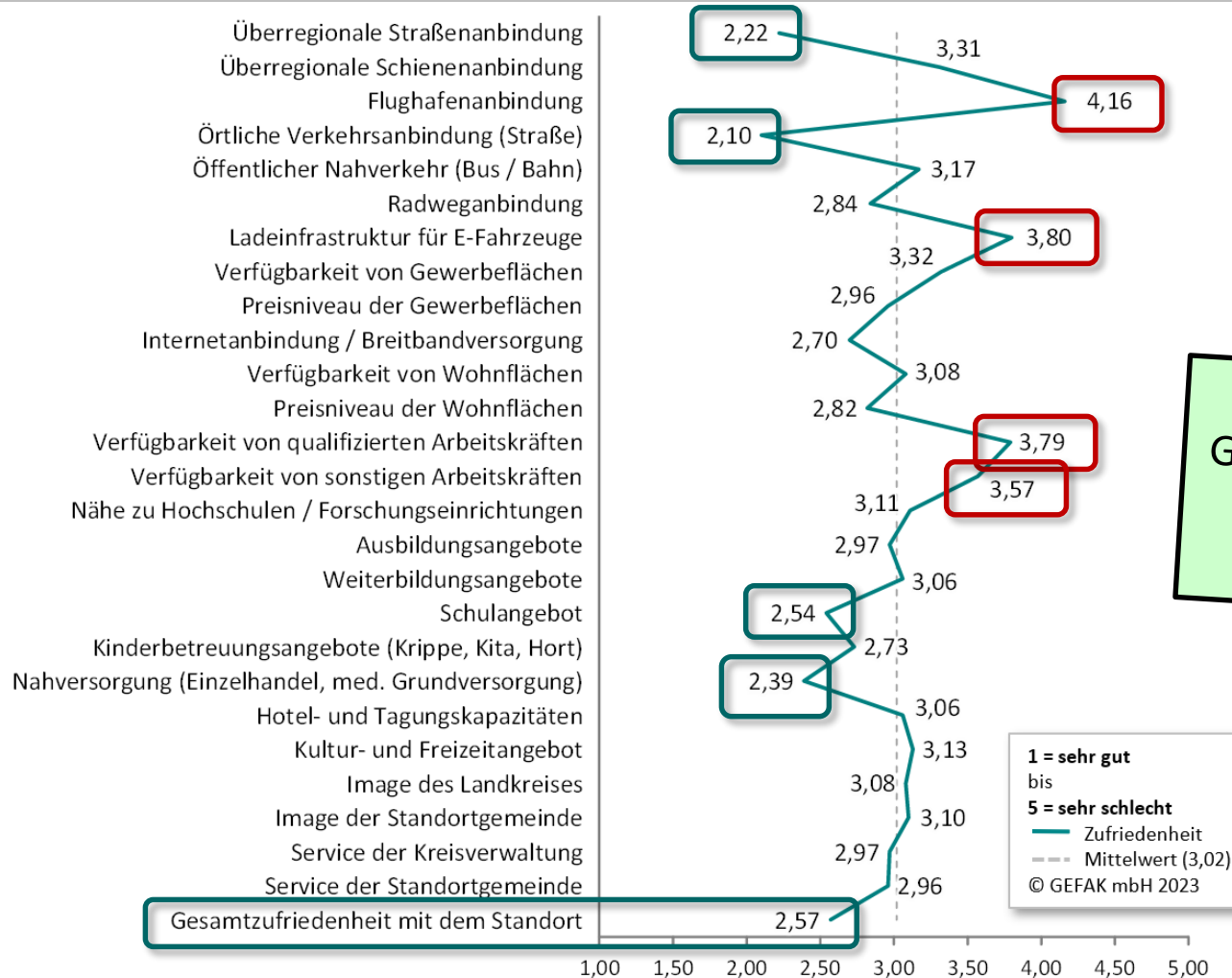


GEFAK



DR. ULRICH DEWALD

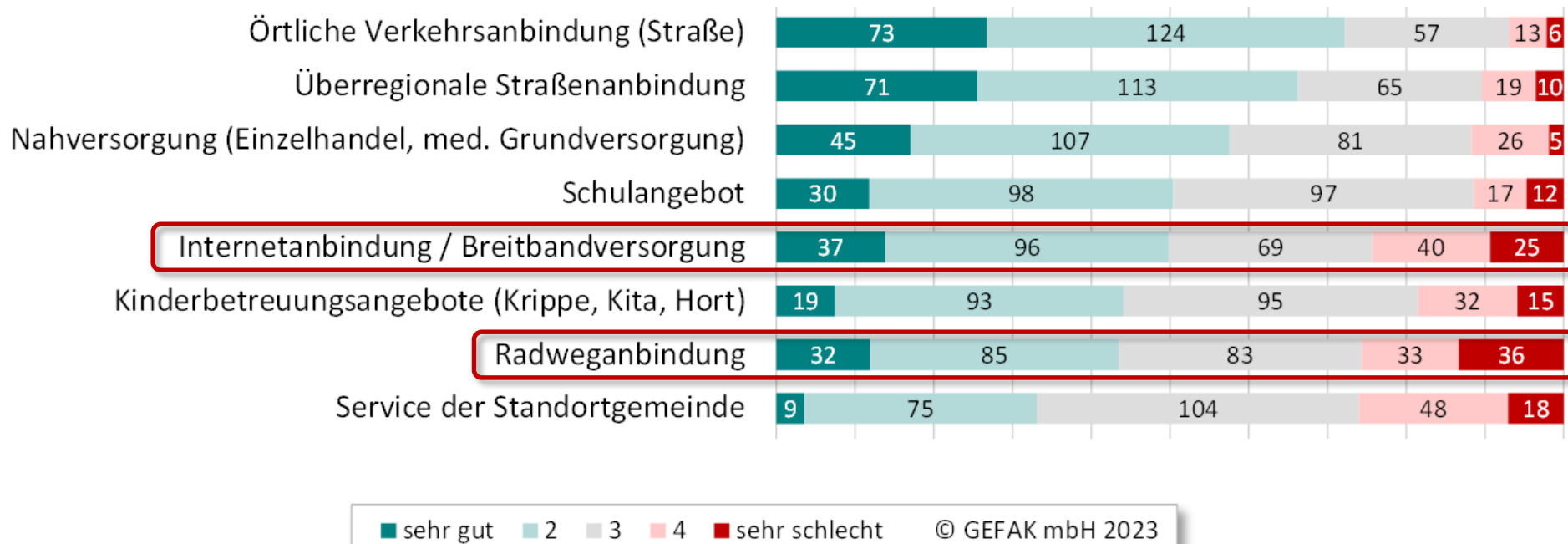
Standortfaktoren: Zufriedenheit im Lk Northeim



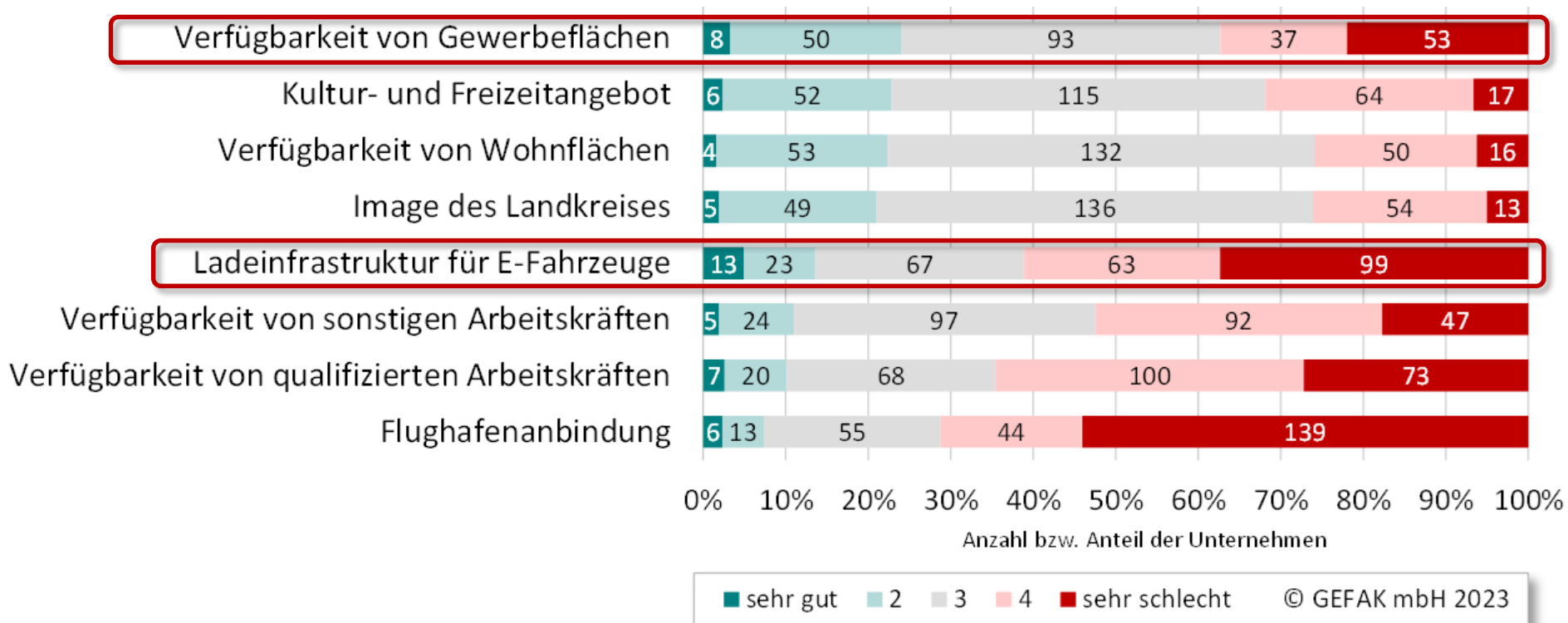
Hohe
Gesamtzufrieden-
heit mit dem
Standort

Quelle: Unternehmensbefragung Landkreis Northeim 2022 (221 ≤ n ≤ 278)

Standortfaktoren: hohe Zufriedenheit – Häufigkeiten

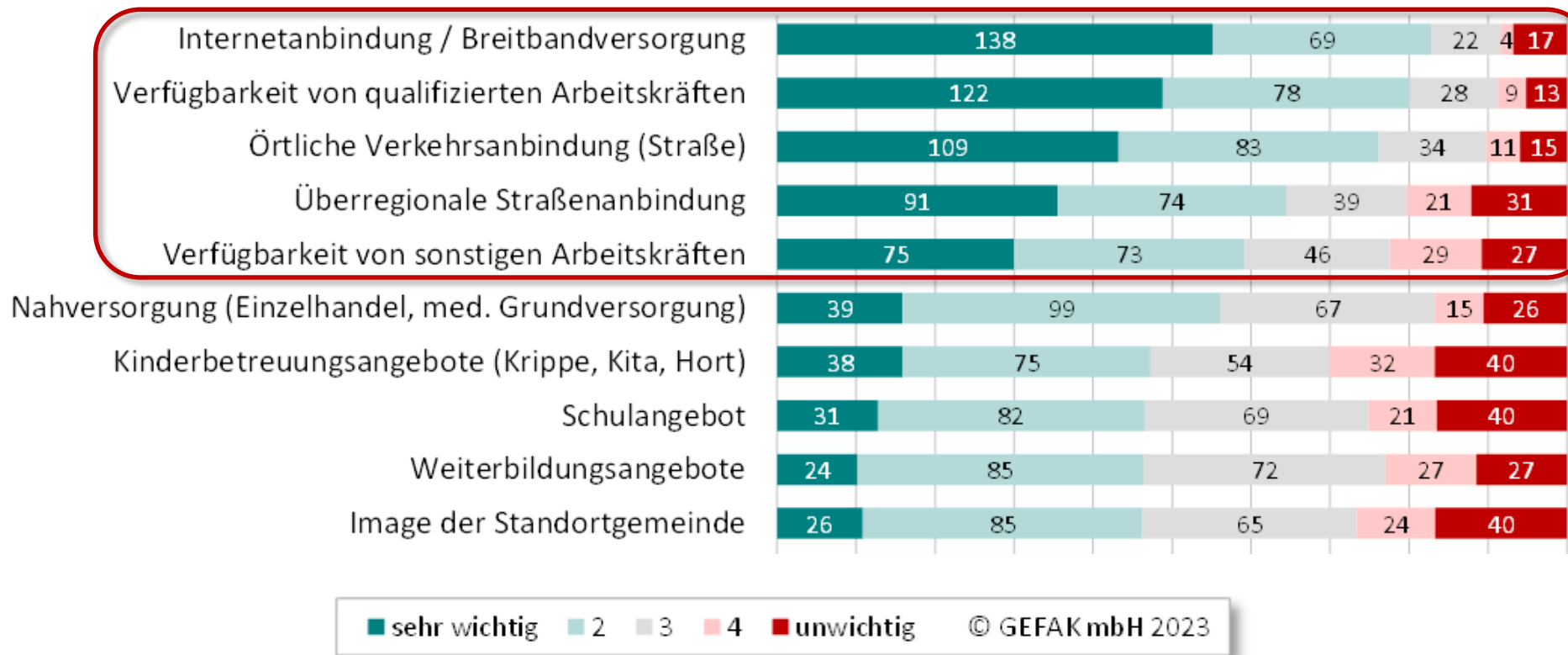


Standortfaktoren: geringe Zufriedenheit – Häufigkeiten

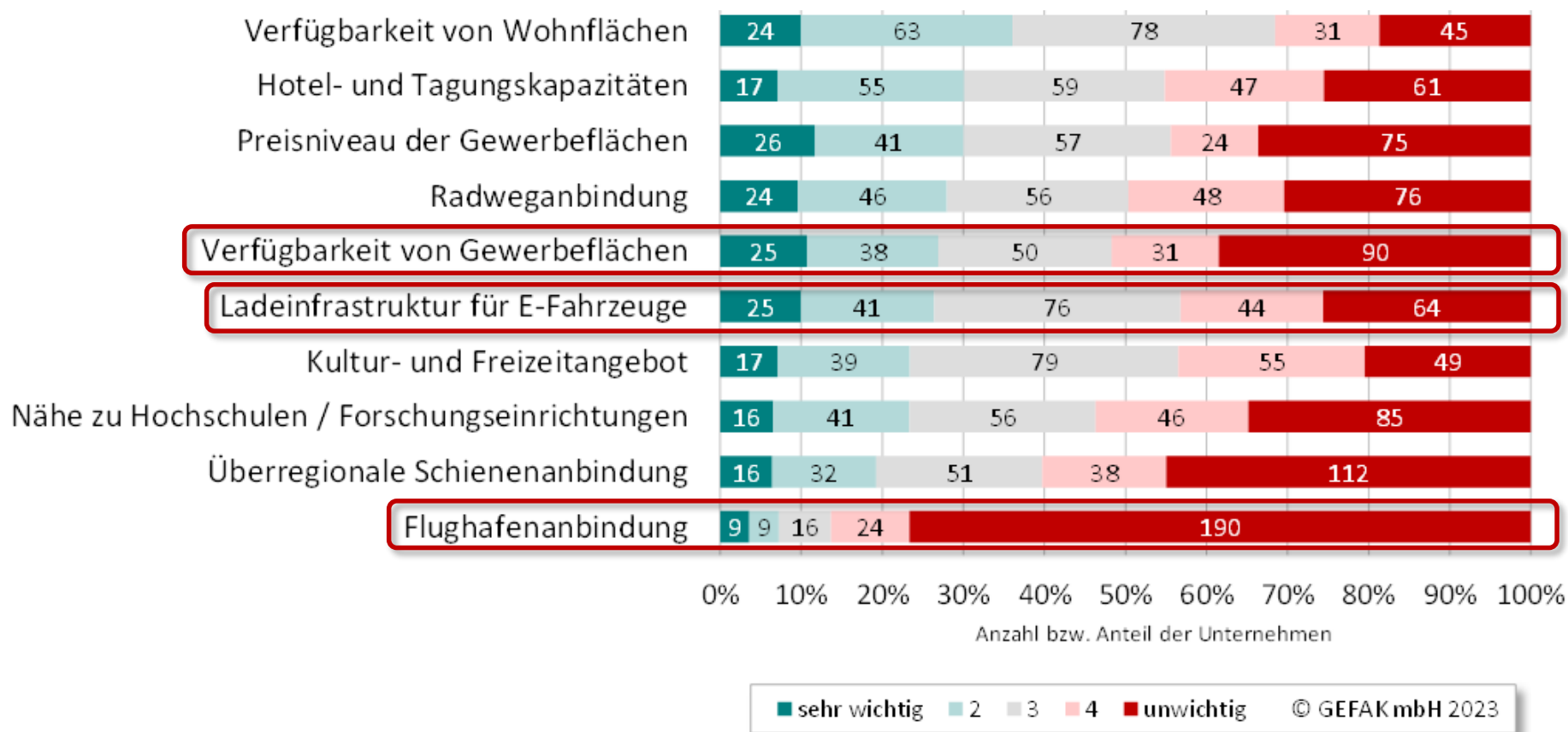


Unternehmensbefragung Landkreis Northeim 2022 (221 ≤ n ≤ 278) – Sortierung nach Summe aus 1 + 2

Standortfaktoren: hohe Wichtigkeit – Häufigkeiten

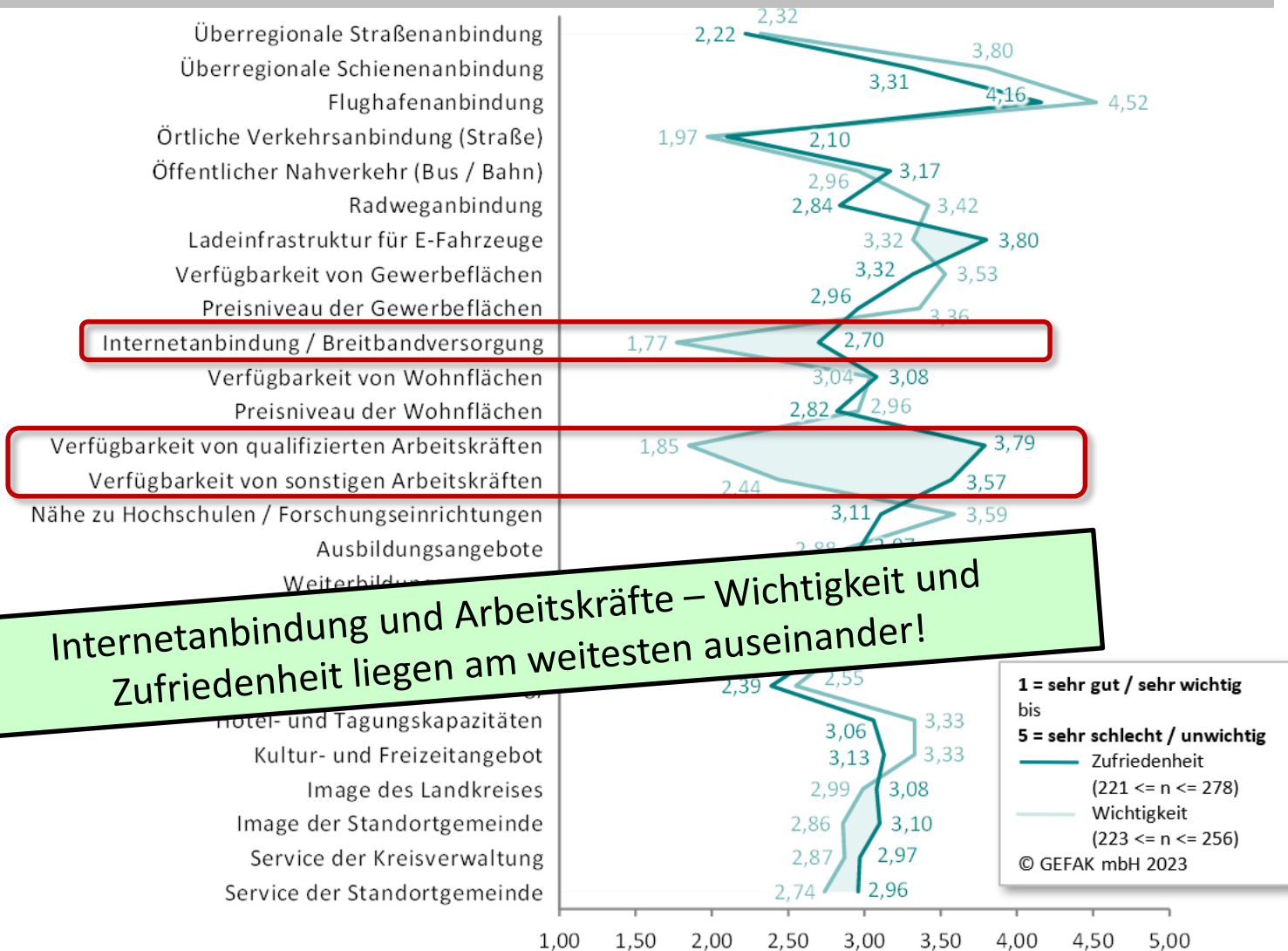


Standortfaktoren: geringe Wichtigkeit – Häufigkeiten



Quelle: Unternehmensbefragung Landkreis Northeim 2022 (223 ≤ n ≤ 256) – Sortierung nach Summe aus 1 + 2

Standortfaktoren – Wichtigkeit und Zufriedenheit (1)



Lage der Betriebe mit schlecht oder sehr schlecht bewerteter Internetanbindung



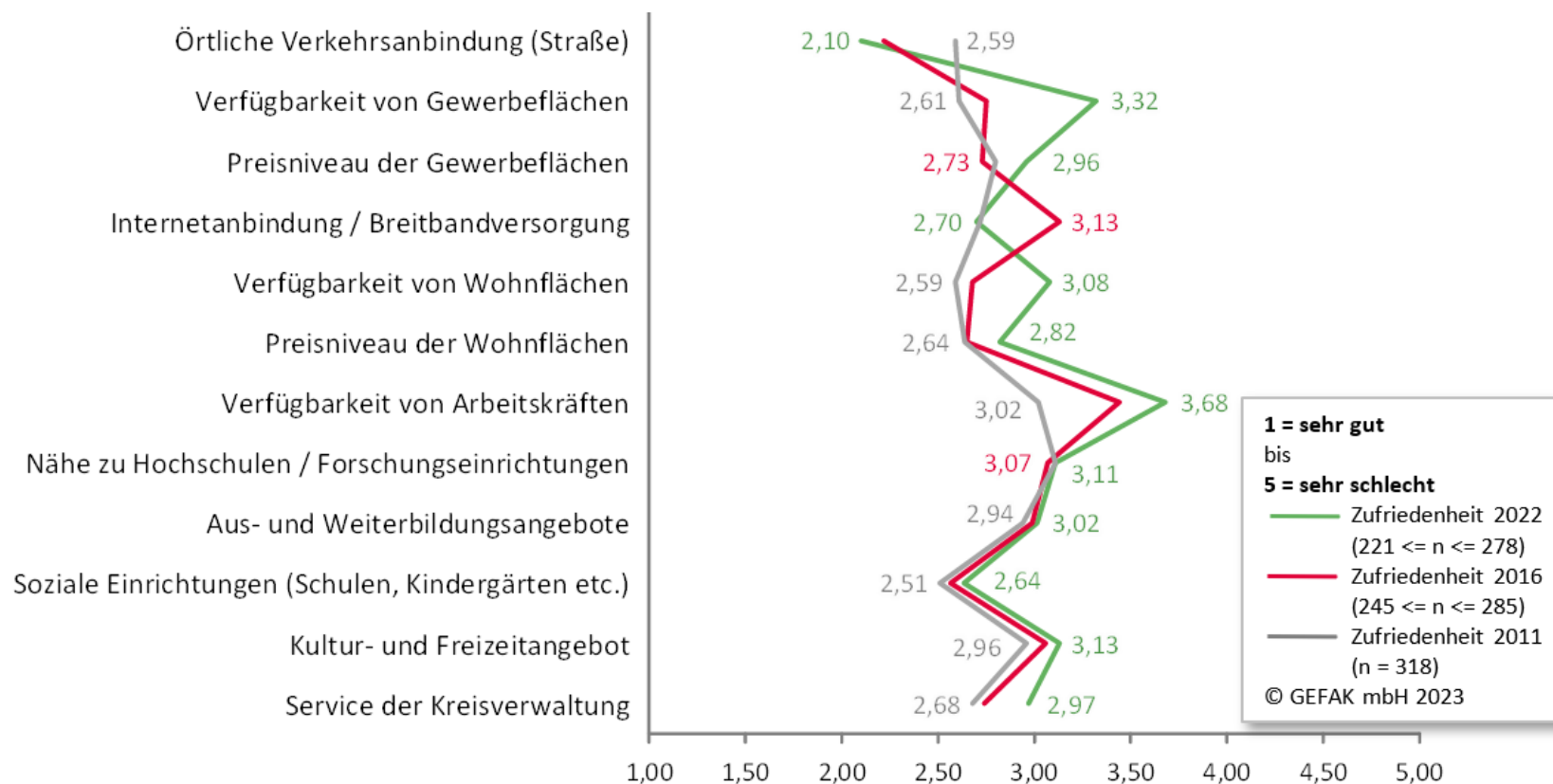
Quelle: Unternehmensbefragung Landkreis Northeim 2022 (n = 196)
© 2021 maps.omniscale.com, Kartendaten: OpenStreetMap - (Lizenz: [ODbL](https://www.openstreetmap.org/))

Internetanbindung / Breitbandversorgung

● sehr gut	● 4
● 2	● sehr schlecht

Omniscale OpenStreetMap WMS

Standortfaktoren im Vergleich – Northeim 2011, 2016, 2022



Wie in anderen Regionen auch:
Standortfaktoren zu Flächen und Arbeitskräften verschlechtern sich!

Unternehmensbefragung Northeim 2022

Arbeitskräfte

Northeim, 15.03.2023



GEFAK



DR. ULRICH DEWALD

Ausbildungsbetriebe nach Wirtschaftsbereichen

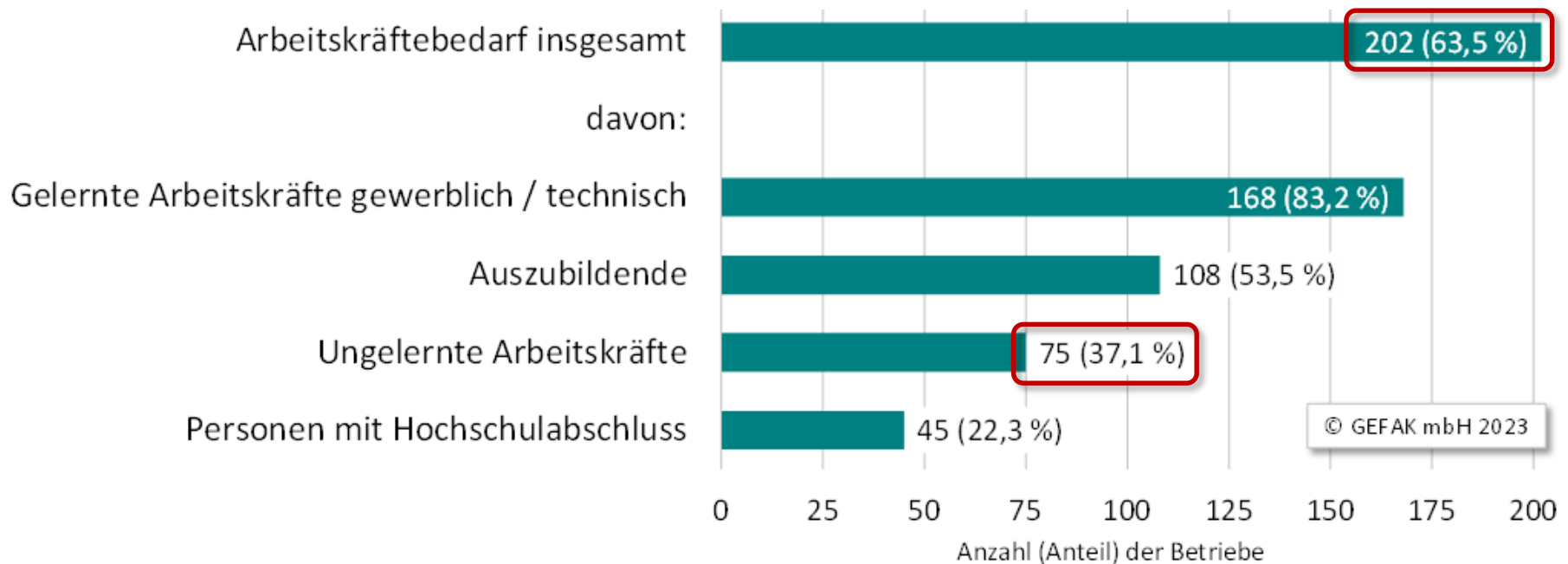
	Ausbildungs- betriebe	Anteil*	Summe Auszu- bildende je Be- reich	Azubis je Ausbildungsbetrieb	Anteil Azubis an allen Beschäftig- ten des Sektors
Industrie (n = 52)	24	46,2 %	217	11,0	5,5 %
Handwerk (n = 96)	44	45,8 %	156	2,5	7,5 %
Einzelhandel (n = 25)	9	36,0 %	52	5,3	6,7 %
Großhandel (n = 15)	5	33,3 %	10	2,4	3,7 %
Hotellerie / Gastrono- mie (n = 16)	5	31,3 %	9	2,0	4,8 %
Verkehr / Transport / Logistik (n = 16)	3	18,8 %	4	1,3	0,8 %
Gesundheitswirtschaft (n = 20)	11	55,0 %	27	2,6	3,5 %
Freie Berufe (n = 13)	2	15,4 %	3	1,5	3,4 %
Sonstige Dienstleistun- gen (n = 43)	14	32,6 %	47	3,4	3,4 %
Summe gesamt:	117	39,5%	525	4,5	5,12 %

Quelle: Unternehmensbefragung Landkreis Northeim 2022 (n = 296 = Betriebe mit Angabe „Beschäftigte am Standort“)

* Anteil der Ausbildungsbetriebe an allen Betrieben des jeweiligen Wirtschaftsbereichs mit Beschäftigtenangaben

Betriebe mit Arbeitskräftebedarf (innerhalb von 12 Monaten)

Bedarf bei allen Qualifikationsniveaus



Quelle: Unternehmensbefragung Landkreis Northeim 2022 (n = 318; Mehrfachantworten)

Arbeitskräftebedarf (innerhalb von 12 Monaten)

Arbeitskräfte	Unternehmen mit Bedarf	Unternehmen, die den Bedarf quantifiziert haben	Summierter Arbeitskräftebedarf
Personen mit Hochschulabschluss	45	33	60
Gelernte Arbeitskräfte gewerblich / technisch	168	128	363
Ungelernte Arbeitskräfte	75	59	266
Auszubildende	108	84	156
Summe:	202*	162*	845

Quelle: Unternehmensbefragung Landkreis Northeim 2022

* überschneidungsfrei

Schwierigkeiten bei der Stellenbesetzung

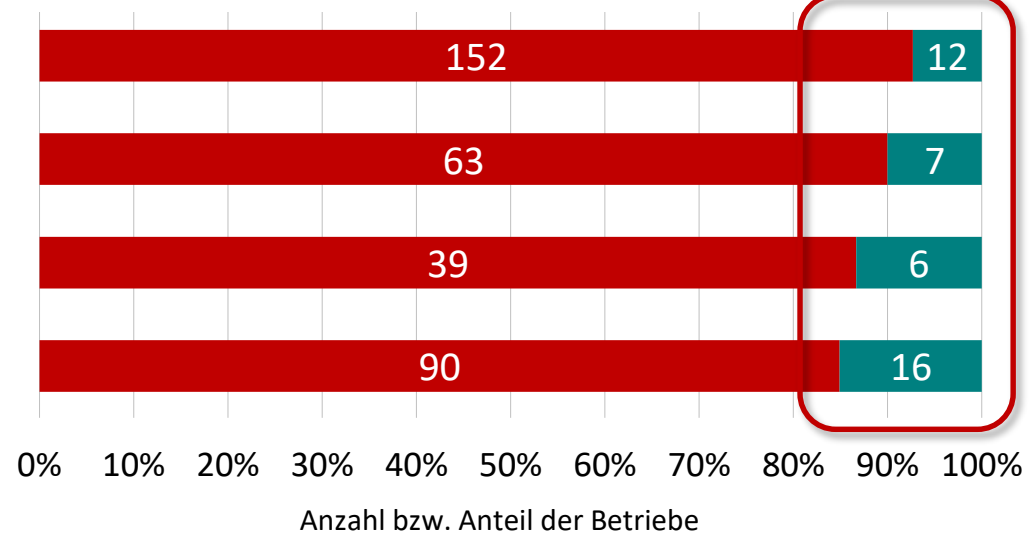
Schwierigkeiten bei allen
Qualifikationsniveaus

Gelernte Arbeitskräfte gewerblich / technisch

Ungelernte Arbeitskräfte

Personen mit Hochschulabschluss

Auszubildende



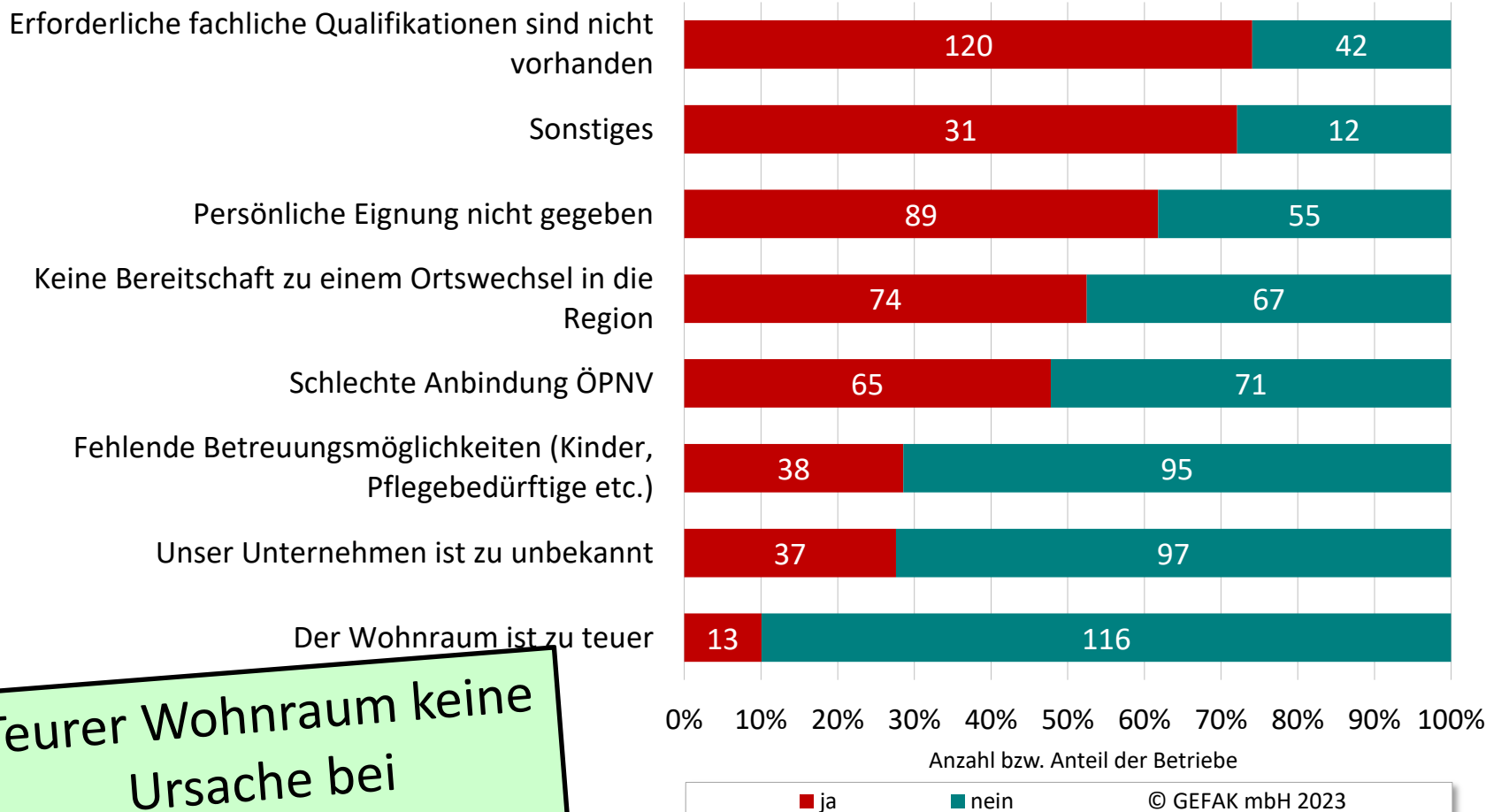
ja

nein

© GEFAK mbH 2023

Quelle: Unternehmensbefragung Landkreis Northeim 2022 (n = 199; Mehrfachantworten)

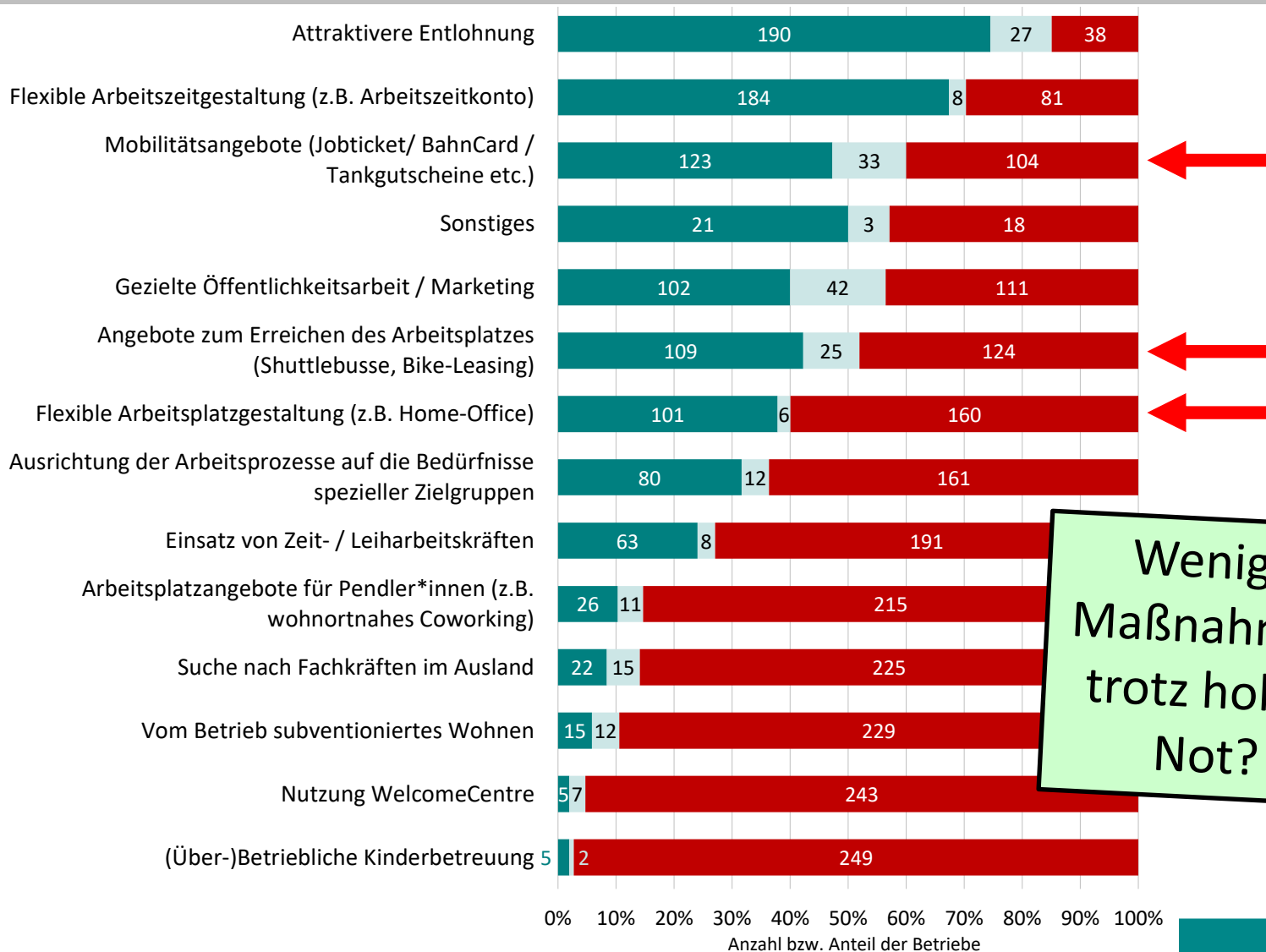
Ursachen für Stellenbesetzungsprobleme - Fachkräfte



Landkreis Northeim 2022 (n = 185; Mehrfachantworten)

Teurer Wohnraum keine Ursache bei Stellenbesetzungsproblemen

Maßnahmen zur Fachkräftesicherung



Wenige
Maßnahmen
trotz hoher
Not?

Unternehmensbefragung Northeim 2022

Gewerbeflächen

Northeim, 15.03.2023



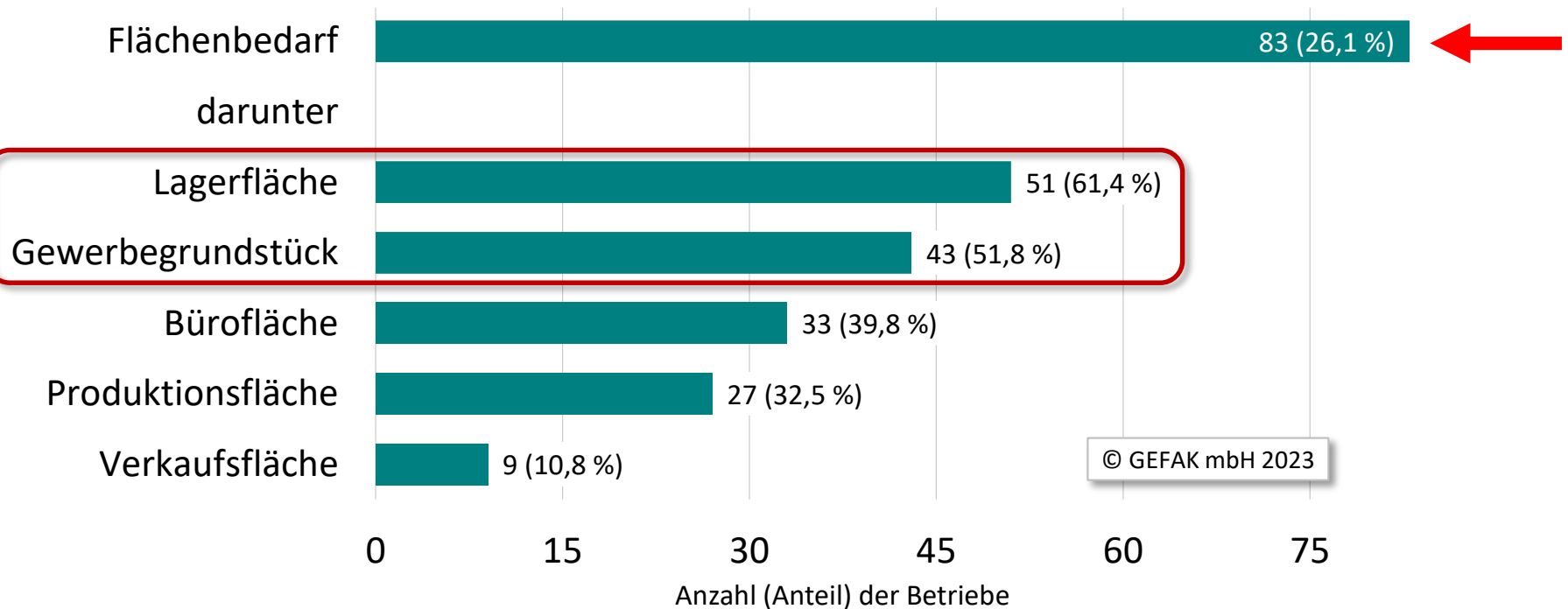
GEFAK



DR. ULRICH DEWALD

Betriebe mit Gewerbeflächenbedarf

Jeder vierte Betrieb meldet Flächenbedarf!



Gewerbeflächenbedarf

26 Betriebe benötigen 21 ha Gewerbegrundstücke

Art des Flächenbedarfs	Betriebe mit Bedarf	Betriebe mit quantifiziertem Bedarf	insgesamt Umfang in m²
1. Gewerbegrundstück	42	26	209.960
2. Bürofläche	33	21	7.925
3. Lagerfläche	51	31	66.243
4. Produktionsfläche	27	14	32.500
5. Verkaufsfläche	9	6	3.515
Summe 2. - 5.	74*	47*	110.183

Quelle: Unternehmensbefragung Landkreis Northeim 2022

* überschneidungsfrei und ohne nicht zuordenbare Bedarfe

47 Betriebe benötigen 11 ha Gewerbeimmobilien

Gewerbeflächen – Zeitpunkt des Bedarfs

Art des Flächenbedarfs	2023/2024		2025		Bedarf ab 2026 (oder ohne Zeitangabe)	
	Anzahl	Umfang in m ²	Anzahl	Umfang in m ²	Anzahl	Umfang in m ²
1. Gewerbegrundstück	14	72.160	4	74.000	7	63.800
2. Büroflächen	14	6.155	1	1.000	6	770
3. Lagerfläche	21	38.363	2	15.000	8	12.880
4. Produktionsfläche	10	17.200	2	15.000	2	300
5. Verkaufsfläche	3	450	0	0	3	3.065
Summe 2. – 5.:		62.168		31.000		17.015

Quelle: Unternehmensbefragung Landkreis Northeim 2022 (n = 55)

Gewerbeimmobilien werden kurzfristig benötigt

Unternehmensbefragung Northeim

Nachhaltigkeit

Northeim, 15.03.2023

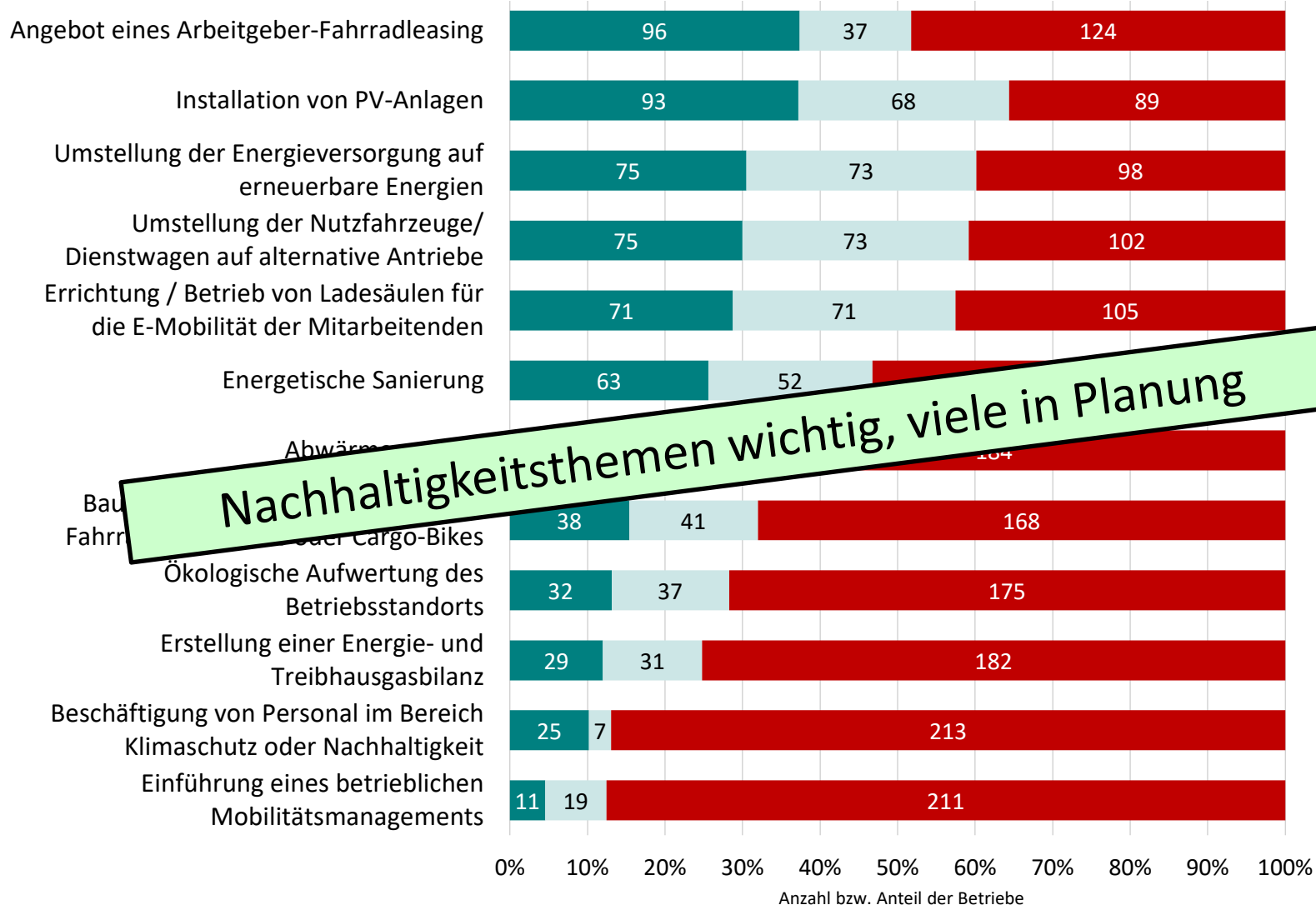


GEFAK



DR. ULRICH DEWALD

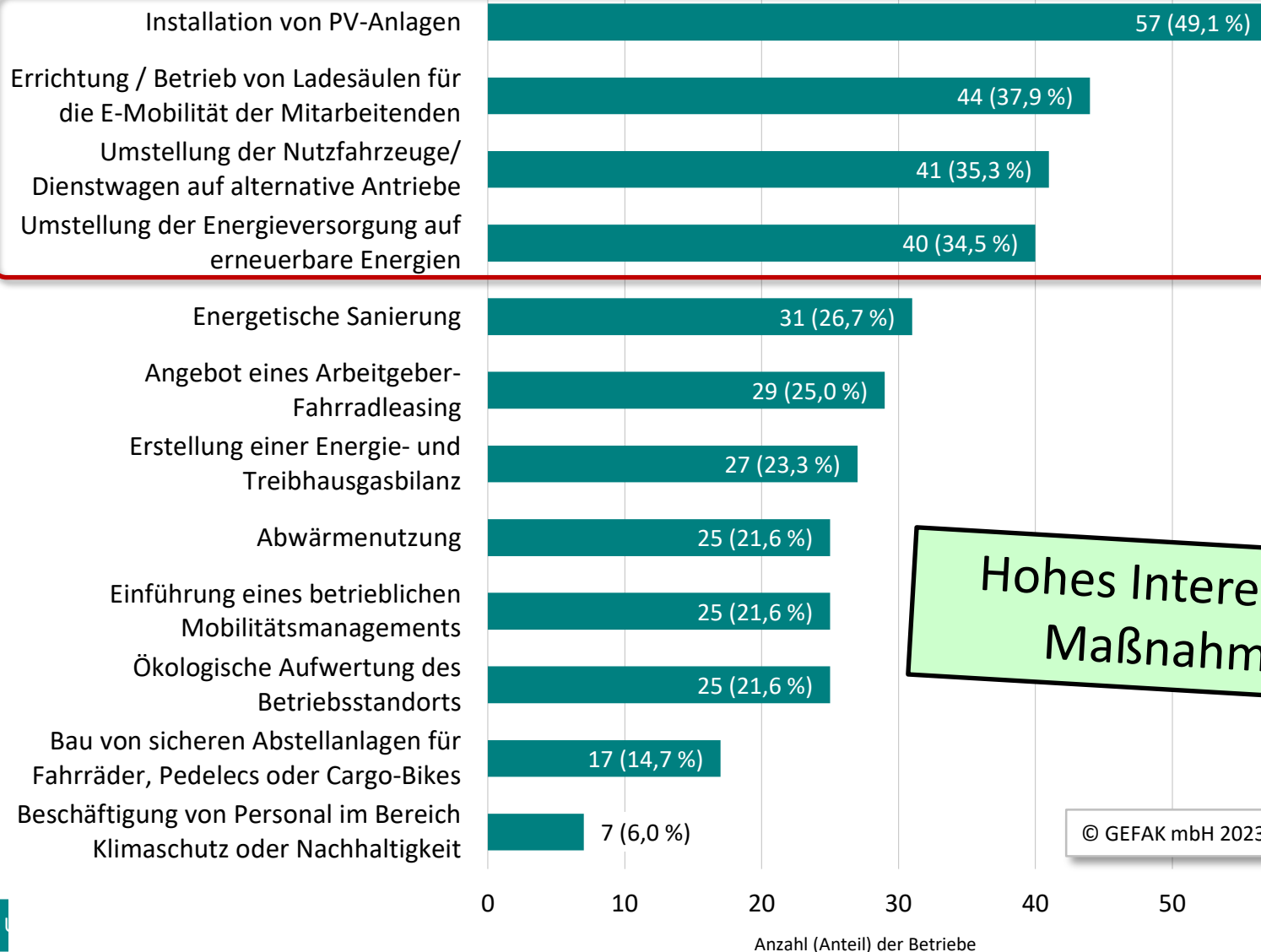
Maßnahmen zur betrieblichen Nachhaltigkeit



Interesse an Maßnahmen zur betrieblichen Nachhaltigkeit



GEFAK



Hohes Interesse an Maßnahmen

© GEFAK mbH 2023

Unternehmensbefragung Northeim 2022

Herausforderungen zur regionalen Entwicklung

Northeim, 15.03.2023

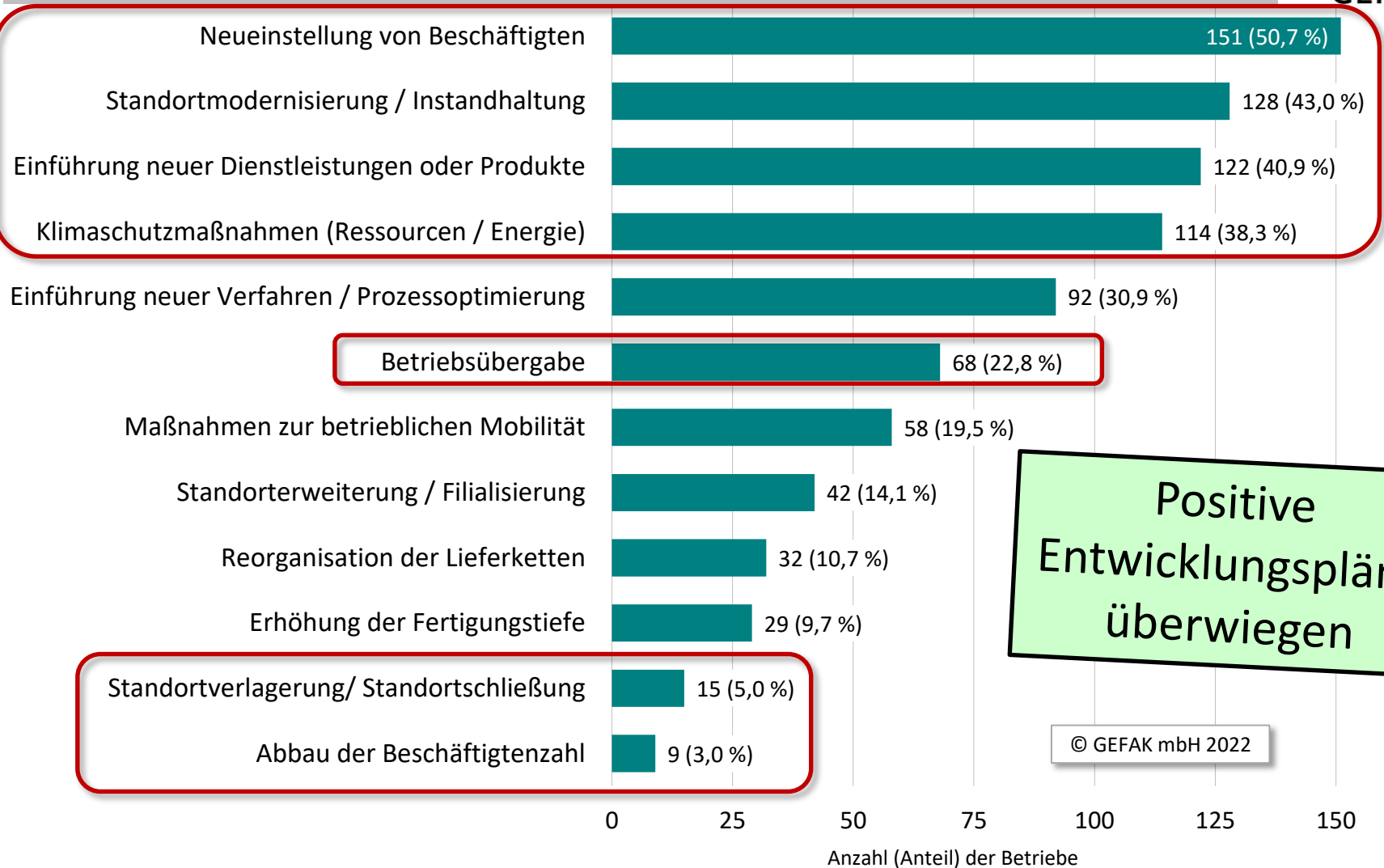


GEFAK

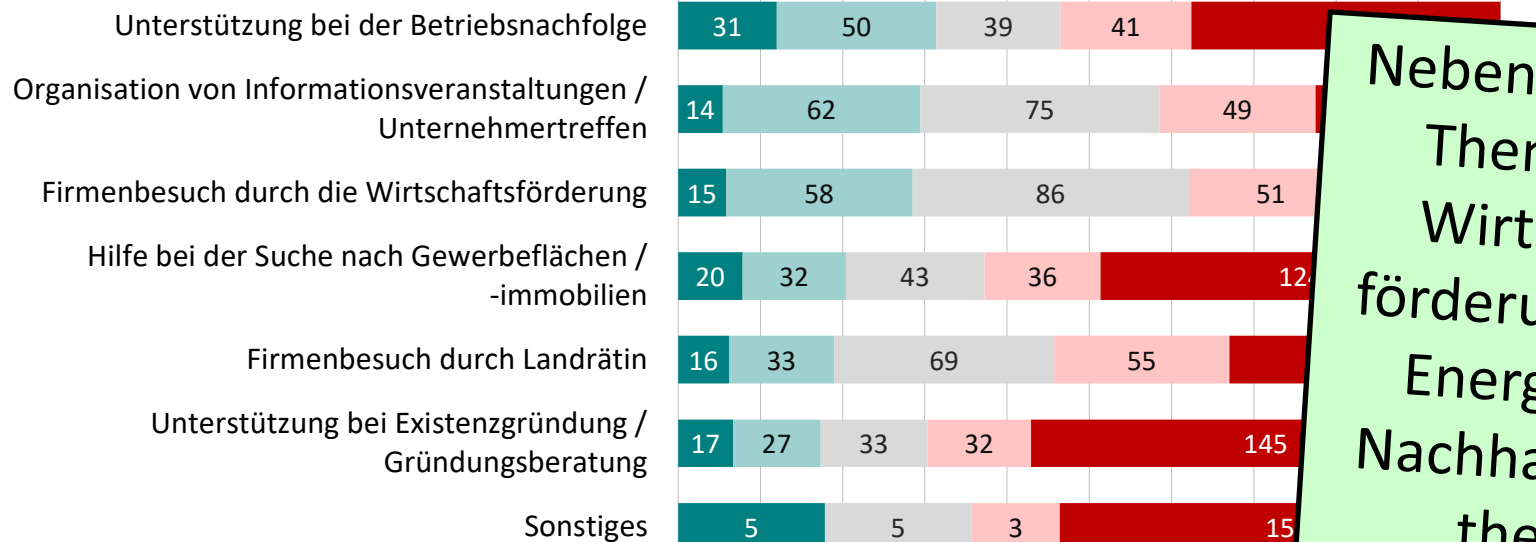
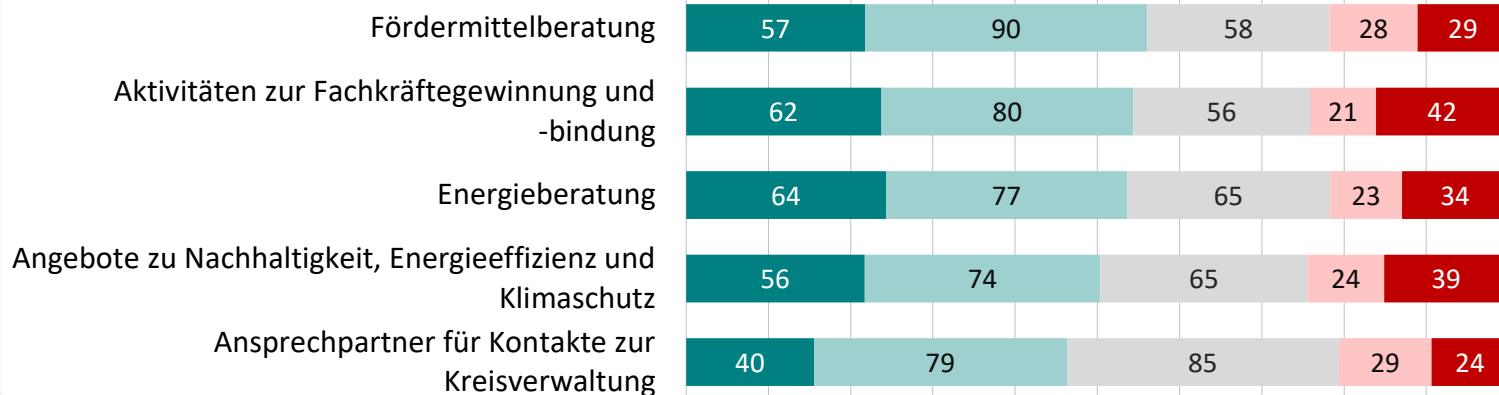


DR. ULRICH DEWALD

Entwicklungsperspektiven der Betriebe bis 2025



Wichtigkeit von Wirtschaftsförderungsaktivitäten



Neben klassische Themen der Wirtschaftsförderung treten Energie- und Nachhaltigkeitsthemen

0% 10% 20% 30% 40% 50% 60% 70% 80% 90% 100%

Anzahl bzw. Anteil der Unternehmen

sehr wichtig

2

3

4

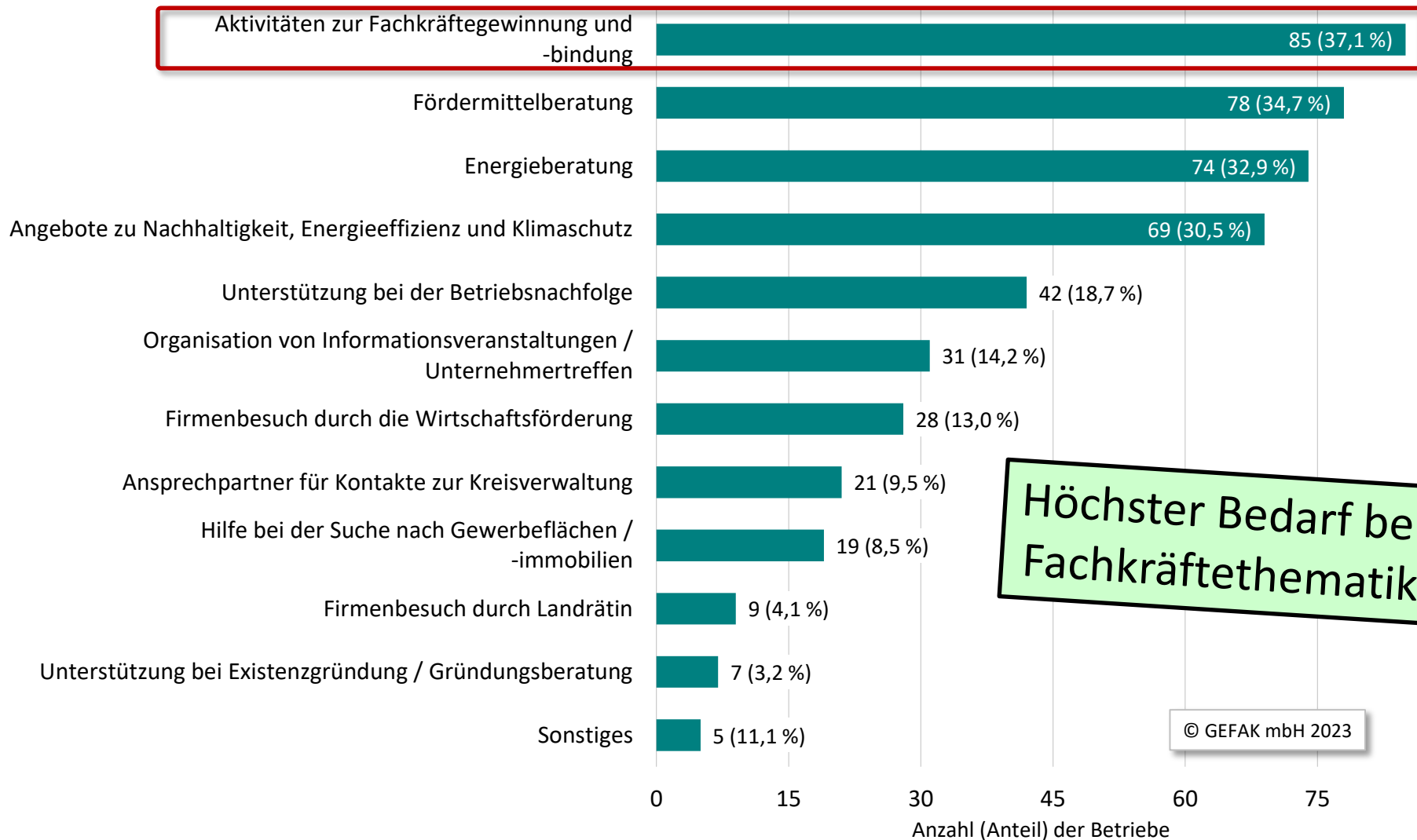
unwichtig

© GEFAK mbH 2023

Konkreter Bedarf an Wirtschaftsförderungsaktivitäten



GEFAK



Unternehmensbefragung Northeim 2022

Fazit

Northeim, 15.03.2023



GEFAK



DR. ULRICH DEWALD

Fazit

- sehr gute Rücklaufquote, hohe Beteiligung
- Standortfaktoren: gute Bewertung bei Lage, Erreichbarkeit, schlechte bei Fachkräften, Verbesserung bei Breitbandversorgung
- Hohe Gesamtzufriedenheit
- Gewerbeflächen: ein Viertel der Unternehmen mit Flächenbedarf
- Fachkräfte – hoher Bedarf aber kaum Angebot – Potenziale in welchen Bevölkerungsgruppen? Welche Maßnahmen?
- Nachhaltigkeit – hohes Interesse an Maßnahmen
- dynamische Entwicklungsperspektiven – viele Betriebe wollen einstellen und investieren
- Betriebsnachfolge als wichtiges Thema
- Herausforderungen zur regionalen Entwicklung – neben klassische Aufgaben der Wirtschaftsförderung treten Nachhaltigkeit/ Energie



Für Nachhaltige Wirtschaftsförderung

Kontakt: Ulrich Dewald, dewald@gefak.de